

AUTONOMIA DA FIUMICINO
ASSOCIAZIONE SENZA FINALITA' DI LUCRO
Sede Legale: Via Marotta n. 66 - FREGENE (00054) – Fiumicino
Tel. +39 3482974999
e.mail: autonomiadafiumicino@hotmail.com
Sito: www.autonomiadafiumicino.it
PEC: autonomiadafiumicino@poste-certificate.eu

Al Sindaco Dott. Mario Baccini
All'Assessore ai Lavori Pubblici Dott.ssa Giovanni Onorati
All'Assessore all'Ambiente Dott. Stefano Costa
All'Ing. Massimo Guidi Resp. Area strategica territorio

Comunicazione inviata via PEC agli indirizzi:

- protocollo.generale@pec.comune.fiumicino.rm.it;
- segreteria.sindaco@comune.fiumicino.rm.it;
- assessorato.lavoripubblici@comune.fiumicino.rm.it;
- assessorato.ambiente@comune.fiumicino.rm.it
- massimo.guidi@comune.fiumicino.rm.it

Inviata a mezzo PEC in data 28/11/2023

OGGETTO - Comunicazione al Sindaco del Comune di Fiumicino relativa alla Condotta di Risalita - Fregene; Dichiarazione rilasciata dal Rappresentante Legale dalla Società ARES 2002 SpA Ing. Elia Federici, sulla rivista QFREGENE di Novembre 2023.

Il Sottoscritto PIERO STROCCHI, nato a Roma (RM) il 20.04.1955; Codice Fiscale: STR PRI 55D20 H5010; Residente in Roma, (RM) Via Panaro n. 3; tel. +39 348 297 4999; in qualità di Legale Rappresentante dell'Associazione AUTONOMIA DA FIUMICINO avente Sede Legale in Fiumicino Loc. Fregene; Via Marotta n. 66; [PEC: autonomiadafiumicino@poste-certificate.eu], e nella propria veste di Cittadino Italiano, ai sensi dell'art. 5 e segg. del D. Lgs. 14/03/2013, n. 33 come integrato e modificato dal D. Lgs. 97/2016, ed anche ai sensi della L. 241/1990,

INOLTRA

Al Sindaco del Comune di Fiumicino, e per conoscenza agli altri soggetti su riportati, la presente Comunicazione attinente alla Condotta di Risalita – Fregene.

Gentile Signor Sindaco,

sono rimasto estremamente colpito dalle dichiarazioni che l'Ing. Elia Federici, in qualità di Legale Rappresentante della società ARES 2022 SpA, ha rilasciato in un'intervista relativa alla Condotta di Risalita, alla rivista Qui Fregene di Novembre 2023.

Riferendosi alla Condotta di Risalita, l'Ingegnere dice testualmente questo: "E' vero i permessi ci sono tutti. Ma ora dobbiamo reperire il materiale e ci vorrà del tempo. Dobbiamo formulare le richieste di offerte sul mercato per diversi chilometri di condotta non facili oggi da reperire. Dalla consegna dei tubi ci vorranno nove mesi di lavoro sempre che ce li diano tutti insieme e non a tranche. E calcolando che d'estate non si può aprire il cantiere, prevediamo che l'intervento possa iniziare nell'autunno del 2024 per concludersi nell'estate del 2025".

Traducendo queste affermazioni concretamente sta dicendo che sarà nello specifico la ARES 2002 SpA a decidere - come del resto però è sempre avvenuto fin dagli anni '60 dello scorso secolo - i tempi e le modalità di consegna dell'opera.

Ritengo che questa sia una mancanza di rispetto nei Suoi confronti, nei confronti della sua Giunta e nei confronti dei Cittadini che aspettano quest'opera da decenni.

D'altro canto, il fatto è che non vi siano stati e non ci siano anche oggi, i necessari controlli da parte del Comune relativi – in generale - alle opere previste nelle Convenzioni, e ciò è dimostrato dalla vicenda delle fidejussioni. Ricorderà che questa Associazione si è accorta - e lo ha subito segnalato al Comune - che le fidejussioni rilasciate dalle società del Gruppo Federici non avevano alcun valore poiché la società garante era fallita; eppure, gli uffici comunali non si erano accorti di nulla e avevano continuato a rilasciare i Permessi di Costruire che hanno poi portato alla realizzazione di opere senza le necessarie coperture fideiussorie.

Sono costretto a ricordare a Lei ed agli uffici del Comune, che l'opera della Condotta di Risalita si sta realizzando tramite una procedura di evidenza pubblica, e non può essere quindi Ares 2002 SpA a decidere quando e come porre in essere le opere.

Si tratta di fatto di una donazione «sui generis» di opera pubblica a scomputo degli oneri concessori, fatta dal Gruppo Federici a cui è collegata un appalto; infatti, nel Febbraio 2023 il Comune ha assegnato l'appalto delle pompe, e quindi non è accettabile che i lavori non abbiano inizio in tempi rapidissimi e nel rispetto di quanto previsto dalla Convenzione del 2020.

Appare indispensabile ripercorrere le tappe della vicenda in modo tale Sindaco, Assessori e Responsabile, che abbiate un quadro chiaro di quello che sta succedendo:

1) L'opera della condotta e attesa da quarant'anni;

2) Finalmente, in data 31.03.2020, è stata sottoscritta una Convenzione ai sensi dell'art 20 D.LGS. n. 50/2016 tra il Comune di Fiumicino e la società Ares 2002 SpA per la realizzazione della «Condotta di rilascio delle acque irrigue dello stagno di Focene al canale delle acque alte di Maccarese».

La Convenzione prevede, tra gli altri, l'obbligo per il Comune di fare un appalto per le pompe e il gruppo Federici avrebbe dovuto invece realizzare le restanti opere per un valore all'epoca presunto di €. 2.000.000,00= (oltre Iva);

3) con Determinazione Dirigenziale n. 1436 del 13/03/2023 sono stati approvati gli esiti della procedura di gara ed è stata disposta l'aggiudicazione delle opere relative alla Stazione di pompaggio, nei confronti dell'impresa CO.GE.CO S.r.l. per l'importo contrattuale di € 261.589,09=;

4) in data 09/06/2023 è stato sottoscritto il Contratto di Appalto per l'affidamento dei lavori di potenziamento dell'impianto idrovoro di Focene alla Società CO.GE.CO S.r.l.;

5) In data 08/08/2023 la direzione lavori ha proceduto alla consegna dei lavori di che trattasi;

6) Secondo quanto scritto dall'Ing. Guidi, nella risposta alla consigliera Paola Meloni, con nota n. 4622 31/03/2021, la società Ares 2002 SpA ha trasmesso il progetto esecutivo della Condotta di Risalita, soltanto il 27/06/2023, e l'area dell'Ing. Guidi ha trasmessa all'Edilizia la documentazione necessaria per il rilascio della Autorizzazioni Paesaggistica Semplificata - ai sensi del D. LGD 42/2004 e del DPR 31/2017 - sul progetto.

Perché ci sia voluto tutto questo tempo per trasmettere la documentazione per il rilascio della documentazione paesaggistica non è dato sapere;

7) In data 27/09/2023 è arrivato il Permesso di Costruire;

8) È sconcertante che, nonostante le promesse fatte che i lavori sarebbero iniziati da lì a poco, a distanza di due mesi non si è fatto nulla violando palesemente la Convenzione. Infatti, all'art. 8 della Convenzione del 31.03.2020 è previsto che il gruppo Ares 2002 SpA rilasciasse idonee fidejussioni.

Ebbene mi chiedo e Le chiedo se queste fidejussioni siano state richieste dagli Uffici Comunali preposti, se siano state rilasciate, e se siano valide.

All'art. 5 della Convenzione citata - firmata da ARES 2002 SpA nella persona del Rappresentante Legale Ing. Elia Federici e dal Comune di Fiumicino - è scritto chiaramente: «a seguito del rilascio del PDC da parte della A.C. e dell'aggiudicazione dell'appalto dei lavori per il potenziamento dell'impianto idrovoro esistente si darà corso ai lavori di realizzazione della condotta».

Entrambe le condizioni, il Permesso di costruire l'aggiudicazione dell'appalto sono avvenute ormai da mesi.

L'italiano è lingua chiara: Ares 2002 SpA deve iniziare i lavori immediatamente e non come dichiarato dal suo Rappresentante Legale nell'autunno 2024 per terminarli, a detta dell'Ing. Federici, forse nell'estate del 2025; per giunta precisando: “ma dipende se ci saranno consegnati tutti i materiali”.

Ci permettiamo di far presente che per la costruzione delle case che la società Ares 2002 SpA sta realizzando a Fregene, i materiali sono stati tutti consegnati.

Ricordo che anche nei contratti pubblici esistono delle regole di buona fede così come stabilite dal Consiglio di Stato e dalla Corte di Cassazione.

Ares 2002 SpA sa, almeno dal 31.03.2020, che avrebbe dovuto realizzare questa opera, ed è certo che dal febbraio del 2023 è a conoscenza che l'appalto delle pompe è stato aggiudicato.

Avrebbe avuto quindi tutto il tempo per ordinare il materiale e per organizzare i lavori.

Si ricorda che nel frattempo Ares 2002 SpA sta realizzando numerose costruzioni, e le dichiarazioni del Legale Rappresentante della Società non sono in alcun modo giustificate, se non come una volontà di prendere e perdere tempo.

Intanto le palazzine che la Società sta costruendo vengono vendute, Ares 2002 SpA incassa, ma il mare di Fregene continua ad essere sporco.

È compito del Dirigente competente diffidare Ares 2002 SpA all'inizio immediato dei lavori e, se la Società dovesse essere inadempiente, escutere le fideiussioni, sempre ammesso che le siano state richieste e che siano valide.

In conclusione, Signor Sindaco, è giunto ormai il momento che Lei coordini questa vicenda, convochi sia il Dirigente competente - invitandolo a mostrarLe gli atti ufficiali che ha fatto chiedendogli conto dei motivi di questo ingiustificato ritardo, precisando alla società che il Comune non è più disponibile a tollerare ulteriori ritardi o giustificazioni.

Signor Sindaco, i Cittadini attendono questa opera da decenni; nel frattempo la Società ha costruito tutto ciò che poteva edificare.

È un suo preciso obbligo controllare che la Convenzione venga rispettata nei suoi termini e nelle sue modalità contrattuali.

Siamo certi che vorrà porre in essere azioni concrete al fine di dimostrare che i tempi dell'attesa e delle scuse sono ormai finiti.

Auspicio di vedere per la metà di gennaio 2024 una sua intervista o un suo post sui social, dove ci informa dell'inizio dei lavori, con la foto alle sue spalle delle ruspe della società Ares 2002 Spa - o di chi per essa - che scavano, iniziando così - finalmente - i lavori della Condotta di Risalita.

Ai fini della presente Comunicazione, il Sottoscritto Istante n.q. e nella propria veste di Cittadino Italiano elegge il proprio domicilio presso la PEC: autonomiadafiumicino@poste-certificate.eu

Distinti saluti

Fregene, il 28/11/2023

**AUTONOMIA DA FIUMICINO
(Il Presidente)
Dr. Piero Strocchi**