

**AUTONOMIA DA FIUMICINO**  
**ASSOCIAZIONE APOLITICA SENZA FINALITA' DI LUCRO**  
**Sede Legale: Via Marotta n. 66 - FREGENE (00054) – Fiumicino**  
**Tel. +39 3482974999**  
**e.mail: autonomiadafiumicino@hotmail.com**  
**Sito: www.autonomiadafiumicino.it**  
**PEC: autonomiadafiumicino@poste-certificate.eu**

**CONTESTAZIONE SULLA LEGITTIMITA' E SUL MERITO ALLA RISPOSTA  
DEL 07.02.2024 PROTOCOLLO DI PARTENZA N. 44091/2024  
A FIRMA DELL'AREA STRATEGICA DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI FIUMICINO**

Al Sindaco del Comune di Fiumicino: Dott. Mario Baccini  
Al Presidente del Consiglio comunale: Dott. Roberto Severini  
Al Segretario generale: Avv. Giuseppe Salvatore Alemanno  
All'Assessore dei Lavori Pubblici: Dott.ssa Giovanna Onorati  
All'Assessore commercio e mercati: Dott. Raffaello Biselli  
All'Assessore Edilizia, Trasporto Pubblico: Dott. Angelo Carocchia  
All'Assessore all'ambiente: Dott. Stefano Costa  
All'Assessore al Bilancio: Dott. Vincenzo D'Intino  
All'Assessore Servizi sociali: Dott.ssa Picca Monica  
All'Assessore al Turismo: Dott.ssa Federica Poggio  
All'Ing. Massimo Guidi: Area strategica del territorio  
All'Avvocatura del Comune di Fiumicino-Responsabile: Avv. Catia Livio

Comunicazione inviata via PEC agli indirizzi:

protocollo.generale@pec.comune.fiumicino.rm.it; segreteria.sindaco@comune.fiumicino.rm.it;  
segreteria.presidenza@comune.fiumicino.rm.it; segreteria.generale@comune.fiumicino.rm.it;  
assessorato.lavoripubblici@comune.fiumicino.rm.it;  
assessorato.attivitaproduttive@comune.fiumicino.rm.it;  
assessorato.ediliziaetrasporti@comune.fiumicino.rm.it;  
assessorato.ambiente@comune.fiumicino.rm.it; assessorato.bilancio@comune.fiumicino.rm.it;  
assessorato.servizisociali@comune.fiumicino.rm.it; assessorato.sport@comune.fiumicino.rm.it;  
massimo.guidi@comune.fiumicino.rm.it; ufficio.legale@comune.fiumicino.rm.it

Inviata a mezzo PEC in data 20.03.2024

**OGGETTO:**

Condotta premente, opera di rilancio delle acque irrigue dallo stagno di Focene al canale delle acque alte di Maccarese.

Contestazione sulla legittimità e sul merito della Risposta del 07/02/2024 a firma del Responsabile dell'Area Strategica del Territorio, Ing. Massimo Guidi. Protocollo di partenza n. 44091/2024.

**PREMESSA**

A fronte del ns. Accesso agli atti del 20.12.2023 relativo alla «*Condotta premente*» di cui all'oggetto (detta anche «*Condotta di Risalita*») abbiamo ricevuto la Risposta dal Comune di Fiumicino Area Strategica del Territorio, a firma dell'Ing. Massimo Guidi del 07.02.2024 - che abbiamo trovato erronea o incompleta nei punti nn. 1), 3), 4) e 5).

In questa sede affronteremo però esclusivamente le colpevoli inesattezze giuridiche e non solo, riportate ai punti n. 1), 2), 4) e 5) della su citata Risposta del Comune, in considerazione del fatto di aver già inviato una precedente Contestazione - in data 21.02.2024 - riferita però soltanto al punto n. 3) della Risposta stessa, che qui non viene ripreso e per la quale a tutt'oggi non abbiamo avuto alcun riscontro.

**Il Comune di Fiumicino, diversamente da quanto affermato dagli Uffici dell'Area Strategia del Territorio, deve far sì che la società Ares 2002 Spa inizi i lavori relativi alla Condotta premente di cui all'oggetto, IMMEDIATAMENTE, quindi entro il mese di marzo 2024.**

**CONTESTAZIONE SULLA LEGITTIMITA' E SUL MERITO dei punti nn. 1), 2), 4), 5)**

**Il testo in nero corrisponde a quanto riportato a firma dell'Ing. Guidi nella Risposta del 07.02.2024 su indicata.**

*Il testo in corsivo rosso corrisponde invece alle nostre Contestazioni in merito ai punti: 1), 2), 4) e 5) della stessa, per le quali attendiamo precisazioni, oltre che l'invio dei documenti richiesti.*

**Ci è stato scritto nella Vs Risposta del 07.02.2024:**

**In riferimento alla richiesta prot. n 264558 del 29/12/2023, si trasmettono in allegato gli elaborati richiesti.**

**Nel dettaglio:**

**Quanto al punto n. 1)**

**1) pdc n. 5 del 27/09/2023 con relativi allegati**

*Risulta allegato il PdC n. 5 del 27.09.2023, ma non risultano esserci stati trasmessi i relativi allegati che noi avevamo richiesto espressamente nel ns. Accesso agli Atti del 20.12.2023, e cioè:*

*Doc.01 - Relazione Generale e di Calcolo;*

*Doc.02 - Computo Metrico Estimativo;*

*Doc.03 - Elenco Prezzi ed Analisi Nuovi Prezzi;*

*Doc.04 - Quadro Economico;*

*Doc.05 - Cronoprogramma degli interventi;*

*Doc.06 - Piano di Manutenzione;*

*Doc.07 - Capitolato d'Appalto;*

*Doc.08 - Piano di Sicurezza e Coordinamento*

**Quanto al punto n. 2)**

**2) l'art. 8 della convenzione con Ares 2002 spa, già trasmessa con precedente nota prot.n. 87402 del 18/04/2023, prevede che a garanzia degli obblighi assunti dalla società comparente sia consegnata prima dell'inizio dei lavori polizza a copertura dell'importo dei lavori. La scadenza prevista dovrà essere quella del fine lavori e collaudo dell'opera.**

*In primis, l'art 8 della Convenzione del 31.03.2020 recita: «A garanzia degli obblighi assunti la Società Comparente prima dell'inizio dei lavori si impegna a consegnare idonea garanzia a copertura dei lavori, che sarà progressivamente svincolata dal Comune a stati di avanzamento, con scadenza al 30 giugno 2023»*

*Come già evidenziato nella Ns. Contestazione del 21.02.2024 l'inizio dei lavori doveva essere il 27.09.2023 – data di rilascio del PdC n. 5 del 27.09.2023 - e quindi entro il 27.09.2023 il privato avrebbe comunque dovuto rilasciare al Comune la Polizza Fideiussoria a garanzia della corretta e completa esecuzione degli stessi. Dal momento che nella Convenzione non venne indicata né la data di inizio dei lavori, né quella di conclusione dei lavori - come invece si sarebbe dovuto indicare, nel rispetto del disposto normativo dell'art. 20 DLgs n. 50/2016, la presunzione assoluta è che la data di inizio dei lavori doveva essere improrogabilmente stabilita il 27.09.2023, e la data di conclusione e collaudo degli stessi, nel rispetto del cronoprogramma - come dichiaratoci dall'Ufficio Tecnico del Comune di Fiumicino - entro il 364° giorno successivo alla data di inizio, e quindi entro il 26.09.2024.*

*Si aggiunga però la non irrilevante considerazione che allo stato attuale non è più possibile per le parti modificare o dilazionare gli accordi Convenzionali, in considerazione del fatto che la Convenzione ha già maturato la propria inderogabile scadenza alla data del 31.03.2023; semmai una modifica dei patti convenzionali sarebbe stata possibile prima della scadenza della stessa, quindi prima del 31.03.2023.*

**Quanto al punto n. 4)**

**4) Gli atti di costituzione delle servitù di passaggio sui terreni nei quali si svilupperà la Condotta di risalita, verranno stipulati al termine dei lavori secondo la disposizione finale della stessa.**

*Appare carente di credibilità giuridica quanto scritto in riferimento alle servitù di passaggio sui terreni nei quali si svilupperà la Condotta di risalita. Infatti, le costituzioni delle servitù di passaggio non potranno venir sottoscritte al termine dei lavori ma piuttosto prima dell'inizio dei lavori; nel rispetto del progetto*

*esecutivo di realizzazione dell'opera. E quindi queste costituzioni di servitù di passaggio dovevano già essere materialmente nelle mani degli Ufficio Tecnici del Comune prima ancora della data di rilascio del PdC del 27.09.2023.*

**Quanto al punto n. 5)**

**5) Vedere punto 1)**

*Si rimanda integralmente al punto n. 1)*

**Alla luce delle considerazioni di cui sopra,**

**SI RICHIEDE**

**di ricevere un sollecito riscontro scritto alla presente con tutta la documentazione mancante, perché non allegata dal Comune nella sua Risposta del 07.02.2024.**

**In caso di esito negativo, procederemo con i successivi adempimenti di rito.**

**Certi della Vs. collaborazione, con l'occasione vogliate gradire i ns. distinti saluti.**

**Fregene, il 20/03/2024**

**AUTONOMIA DA FIUMICINO**

**(Il Presidente)**

**Dr. Piero Strocchi**