



# CITTÀ DI FIUMICINO

(Città metropolitana di Roma Capitale)

AREA STRATEGIA DEL TERRITORIO

**Al Comune di Fiumicino**

**Assessorato Ambiente**

Ass. Dr Stefano Costa

**Area Tutela Ambientale**

C.A. del Dirigente

Dott.ssa Daniela Carola

**E, p.c. ALL' Ass. Autonomia da Fiumicino**

**Alla C.A. del Presidente**

Dott. Piero Strocchi

**Oggetto:** Richiesta di autorizzazione alla piantumazione di n. 4 Pinus halepensis in loc. Fregene

Con nota prot. n. 213558/2024 del 24.09.2024, è pervenuta per conoscenza, da parte dell'Ass. Autonomia da Fiumicino richiesta di posa a dimora di n. 4 essenze di pino di Aleppo così collocate e per le quali si specifica quanto segue:

- n. 2 essenze all'interno del parcheggio di scambio posto all'intersezione di Viale della Pineta di Fregene con Via Agropoli

l'area oggetto di richiesta sarà quanto prima occupata nella sua interezza dalla realizzazione di un impianto antincendio a protezione della Pineta Monumentale di Fregene necessaria anche per la messa in sicurezza dell'abitato di Fregene. Ciò considerato non si ritiene quindi opportuno piantumare prima della cantierizzazione dell'opera alberature nell'area che sarà comunque interessata dal cantiere.

- n. 2 essenze poste nella pineta di Fregene all'interno dell'Area C posta all'intersezione di Viale della Pineta di Fregene con Via Portovenere.

Per quanto riguarda invece l'intervento di messa a dimora all'interno dell'area C della Pineta di Fregene, dove possono trovare collocazione anche le due essenze che sarebbero state destinate al parcheggio di scambio, si ritiene un intervento procedibile salvo l'acquisizione dei necessari pareri in quanto:

Nel PTPR le aree interessate dall'intervento sono così classificate:

nelle Tavole della serie A – *Sistemi ed ambiti del paesaggio* del P.T.P.R. approvato (DCR n. 5 del 21.04.2021 - B.U.R.L. n° 56 del 10.06.2021) rettificata con DGR 228/2022 e DGR 670/2022, l'area è inserita in:

- **Paesaggio naturale**
- **Aree di visuale**

L'area risulta inoltre soggetta ai vincoli paesaggistici ai sensi dell'art. 134 c.1 lett. a) e b) del D.Lgs. 42/04 come riportati nelle Tavole B del PTPR approvato:



# CITTÀ DI FIUMICINO

(Città metropolitana di Roma Capitale)

## AREA STRATEGIA DEL TERRITORIO

- Individuazione degli immobili e delle aree di notevole interesse pubblico L.R. 37/83, art. 14 L.R. 24/98 art. 134 co. 1 lett. a Dlvo 42/04 e art. 136 Dlvo 42/04  
lett. c) e d) beni d'insieme: vaste località con valore estetico tradizionale, bellezze panoramiche – art 8 NTA
- Ricognizione delle aree tutelate per legge art. 134 co. 1 lett. b e art. 142 co. 1 Dlvo 42/04  
f) protezione dei parchi e delle riserve naturali – art 38 NTA  
g) protezione delle aree boscate – art 39 NTA  
m) protezione delle aree di interesse archeologico – art 42 NTA

Ai sensi delle note prot. n. 10730 del 18.01.2001 e prot. n. 9163 del 12.11.2004 del Ministero per i Beni e le attività Culturali, Soprintendenza per i Beni Archeologici di Ostia, l'area ricade in Area Archeologica di Tipo 2;

Inoltre l'intervento ricade all'intero della zona di tipo 1 della Riserva Naturale Statale del Litorale Romano dove si fa riferimento alle norme generali dell'art. 2 ed in particolare all'art. 3. Norme integrative per le aree di tipo 1 del R.A..

Benché gli interventi mirati alla riqualificazione ambientale ed alla conservazione della qualità naturalistica siano sempre consentiti si ritiene necessario acquisire il parere vincolante della commissione di riserva ai sensi dell'art 36 del R.A del PdG in quanto si intende inserire una specie arborea ancora non presente nella Pineta Monumentale di Fregene.

Si invita quindi a consultarsi con l'Ufficio Autorizzazioni Paesaggistiche dell'Area Edilizia e TPL per l'acquisizione del parere paesaggistico.

Restando a disposizione per ulteriori chiarimenti che si rendessero necessari si porgono

Cordiali saluti

Fiumicino, 23/10/2024

### Istruttore Tecnico

*Arch. Francesco Giambanco*

### Il Funzionario Direttivo

*Arch. i. Claudia Racca*



Claudia Racca  
Comune di  
Fiumicino  
Funzionario  
23.10.2024  
14:15:55  
GMT+02:00

### Il Dirigente

*Ing. Massimo Guidi*



Massimo Guidi  
Comune di  
Fiumicino  
Dirigente  
23.10.2024  
16:12:02  
GMT+02:00